

# A SPACE

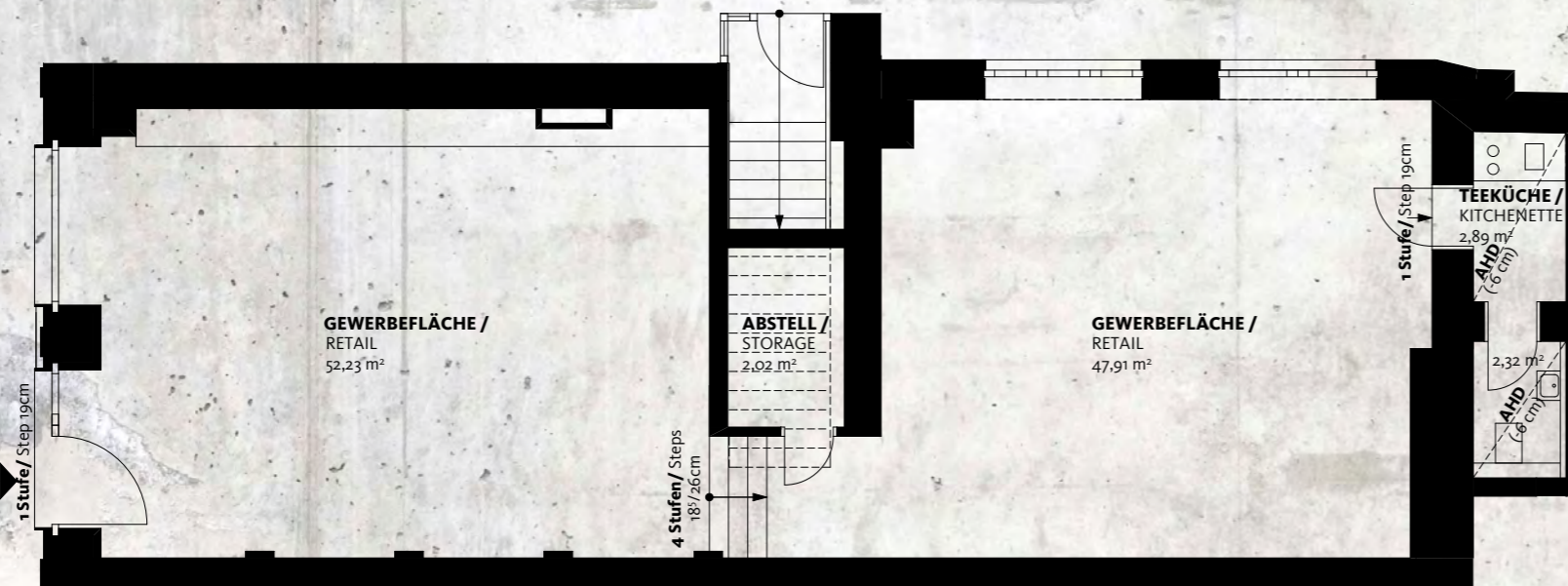
GEWERBE NO.01 /  
RETAIL UNIT NO.01

2 ZIMMER  
1 TEEKÜCHE  
1 WC

2 ROOMS  
1 KITCHENETTE  
1 WC

Zugang / Entrance  
Etage / Floor  
Wohnfläche / Area\*  
Lichte Raumhöhe / Room height\*\*

Wolliner Straße 18  
EG / GF  
107,37 m<sup>2</sup>  
ca. 2,73 m - 3,47 m / approx. 2.73 m - 3.47 m



Dargestellte Möblierung,  
Kamine und Küchen sind  
nicht im Kaufpreis enthalten.

Images may contain furniture,  
fireplaces and kitchens that are  
not included in the sale price.

\*\* von Oberkante Fußboden  
bis Unterkante Decke.

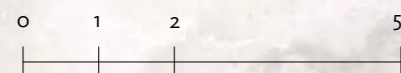
\*\*from finished floor level to  
ceiling.

AHD = Abhangdecke

AHD = Suspended ceiling

HINWEIS:  
Das Gewerbe erhält eine  
Abhangdecke zur Verbesserung  
des Schallschutzes.  
Die angegebenen lichten  
Raumhöhen beziehen sich auf die  
Unterkante der Abhangdecke.

NOTE:  
The retail unit has a suspended  
ceiling to improve sound  
insulation.  
The room heights indicated are  
from finished floor level to ceiling.



MASSSTAB / SCALE 1:100 (DIN A3)

